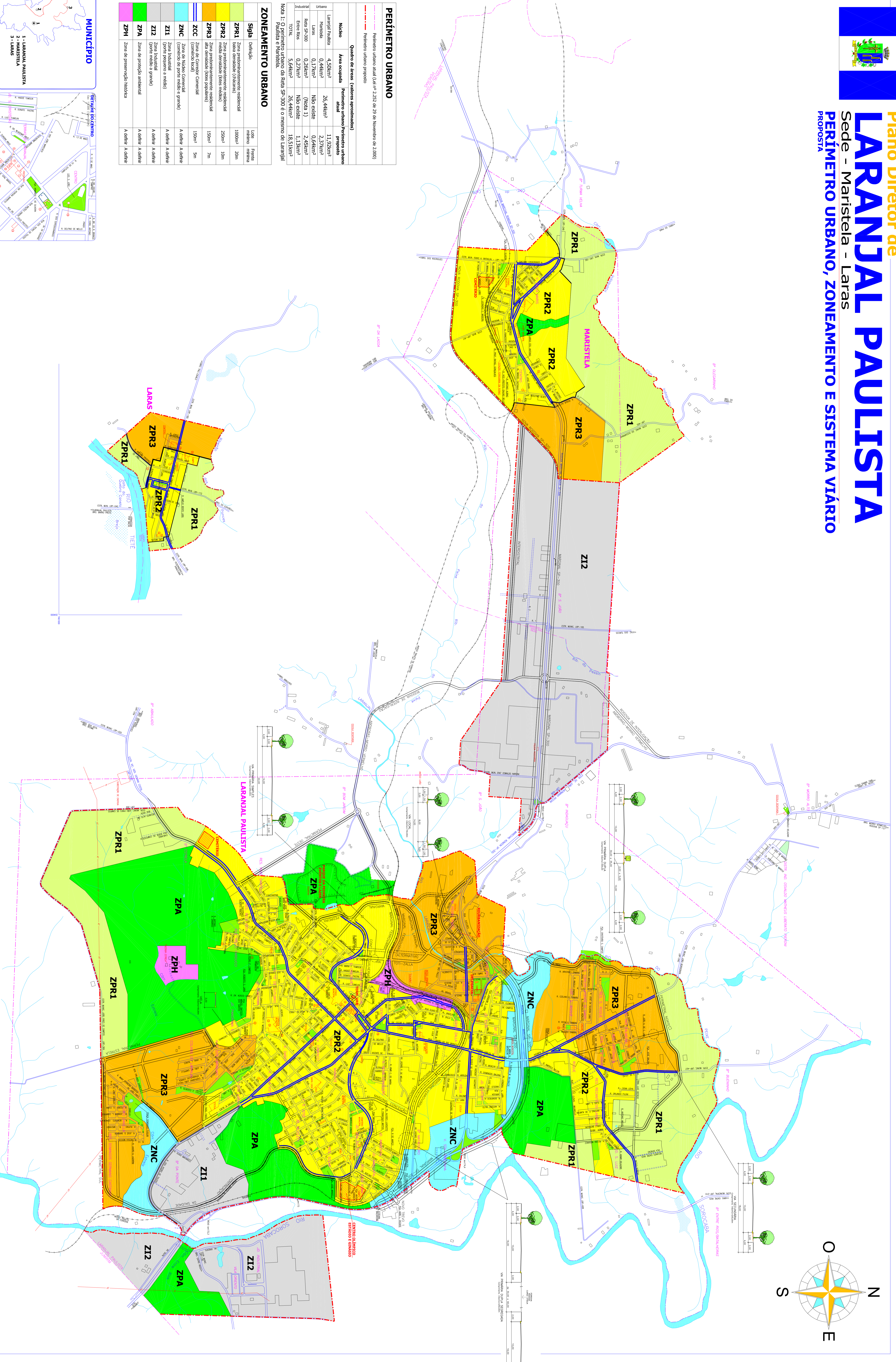
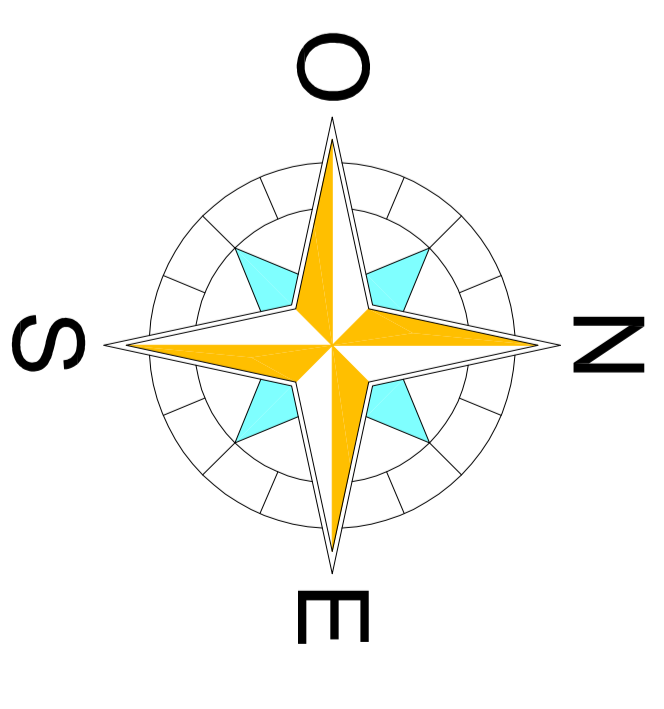




Plano Diretor de  
**LARANJAL PAULISTA**  
Sede - Maristela - Laras  
**PERÍMETRO URBANO, ZONEAMENTO E SISTEMA VIÁRIO**  
PROPOSTA



**PERÍMETRO URBANO**

Perímetro urbano total (Lei nº 2.252 de 29 de Novembro de 2000)  
Perímetro urbano proposto

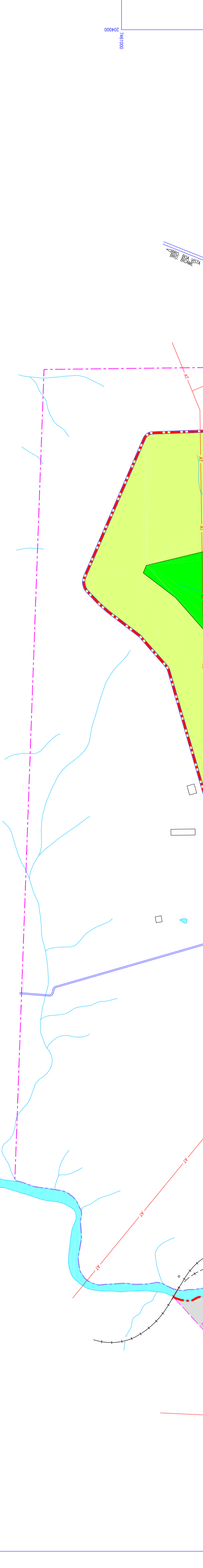
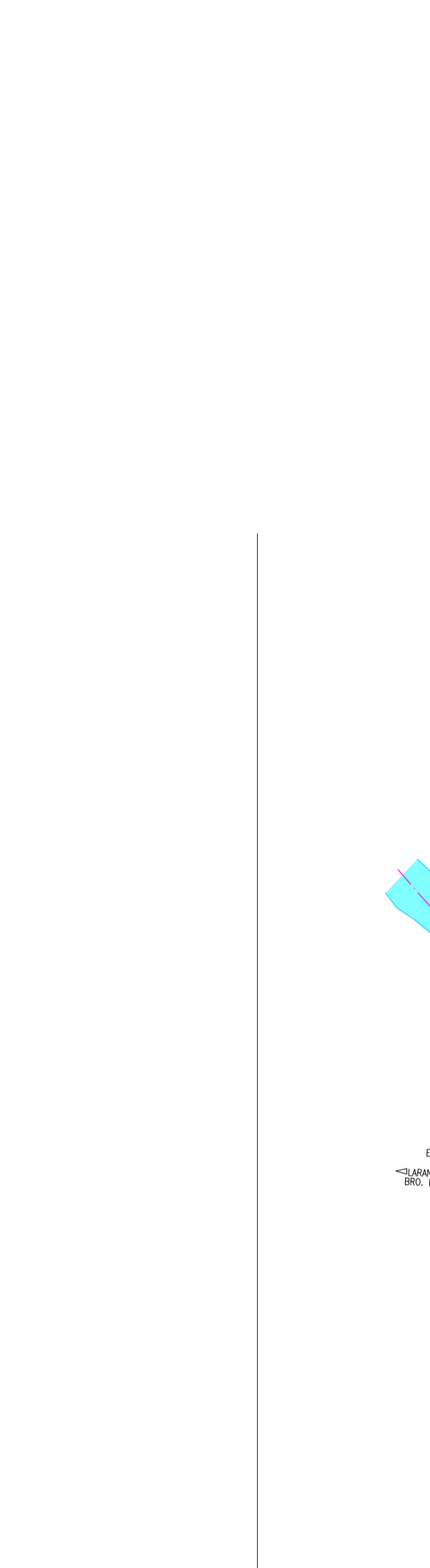
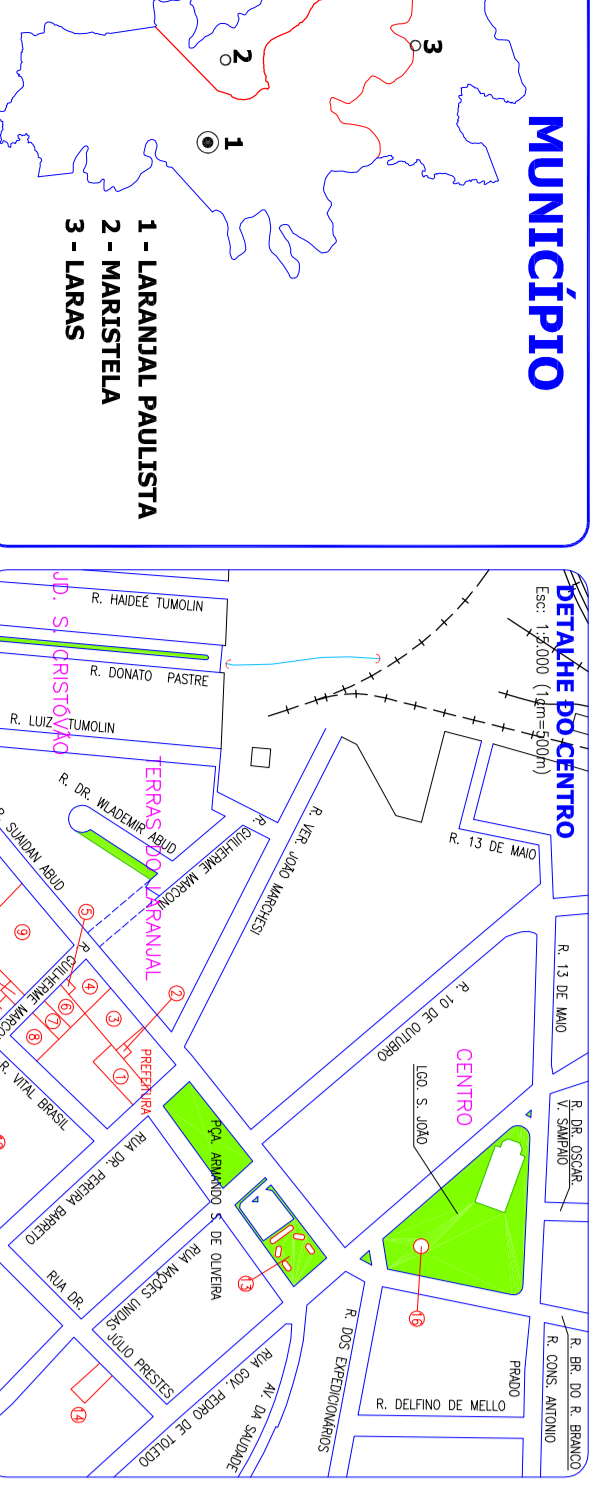
Quadro de Áreas (valores aproximados)

| Núcleo            | Área ocupada   | Perímetro urbano | Perímetro urbano proposto |
|-------------------|----------------|------------------|---------------------------|
| Laranjal Paulista | 4.530km²       | 11.923km²        | 11.923km²                 |
| Maristela         | 0.24km²        | 2.373km²         | 2.373km²                  |
| Laras             | 0.17km²        | Não existe       | 0.65km²                   |
| Rea SP-300        | 0.25km²        | Não existe       | 2.45km²                   |
| Estreito          | 0.27km²        | Não existe       | 1.13km²                   |
| <b>TOTAL</b>      | <b>5.26km²</b> | <b>25.44km²</b>  | <b>18.51km²</b>           |

Nota 1: O perímetro urbano da Rea SP-300 é o mesmo de Laranjal Paulista e Maristela.

**ZONEAMENTO URBANO**

| Sigla | Definição   | Limite mínimo | Fronteira mínima |
|-------|---|---------------|------------------|
| ZPR1  | Zona predominantemente residencial                          | 100m          | 20m              |
| ZPR2  | Zona predominantemente residencial                          | 25m           | 10m              |
| ZPR3  | Zona predominantemente residencial                          | 150m          | 7m               |
| ZPC   | Zona de Comércio (Centro)                                   | 150m          | 5m               |
| ZNC   | Zona de Núcleo Comercial (comércio de porte médio e grande) | A definir     | A definir        |
| ZI1   | Zona Industrial (comércio de porte médio)                   | A definir     | A definir        |
| ZI2   | Zona Industrial (comércio de porte médio e grande)          | A definir     | A definir        |
| ZPA   | Zona de proteção ambiental                                  | A definir     | A definir        |
| ZPH   | Zona de preservação histórica                               | A definir     | A definir        |



**PRINCIPAIS FONTES**

1. Prefeitura Municipal de Laranjal Paulista (base cartográfica e quadros fiscais), 2001-2004.
2. Instituto Geográfico e Cartográfico - IGC, (base cartográfica), 2001-2004.
3. Empresa Técnica do Saneamento de Laranjal Paulista (levantamentos em campo, contagem, complementação e atualização), 2004.
4. Base cartográfica e projetos S.A. (Geo 5. SANEOP) (atualizado), 2004.
5. SANEOP (atualizado), 2004.

**PAUZZALMETRIA**

- CONVENÇÕES**
- LIMITES E INDICADORES**
- DISTÂNCIA DE 50 METROS E CADA 50 METROS
  - DISTÂNCIA DE 100 METROS E CADA 100 METROS
  - DISTÂNCIA DE 150 METROS E CADA 150 METROS
  - DISTÂNCIA DE 200 METROS E CADA 200 METROS
  - DISTÂNCIA DE 250 METROS E CADA 250 METROS
  - DISTÂNCIA DE 300 METROS E CADA 300 METROS
  - DISTÂNCIA DE 350 METROS E CADA 350 METROS
  - DISTÂNCIA DE 400 METROS E CADA 400 METROS
  - DISTÂNCIA DE 450 METROS E CADA 450 METROS
  - DISTÂNCIA DE 500 METROS E CADA 500 METROS
  - DISTÂNCIA DE 550 METROS E CADA 550 METROS
  - DISTÂNCIA DE 600 METROS E CADA 600 METROS
  - DISTÂNCIA DE 650 METROS E CADA 650 METROS
  - DISTÂNCIA DE 700 METROS E CADA 700 METROS
  - DISTÂNCIA DE 750 METROS E CADA 750 METROS
  - DISTÂNCIA DE 800 METROS E CADA 800 METROS
  - DISTÂNCIA DE 850 METROS E CADA 850 METROS
  - DISTÂNCIA DE 900 METROS E CADA 900 METROS
  - DISTÂNCIA DE 950 METROS E CADA 950 METROS
  - DISTÂNCIA DE 1000 METROS E CADA 1000 METROS
- ESCALA**
- 0 200 400 600 800 1000