

PLANO DIRETOR DE LARANJAL PAULISTA

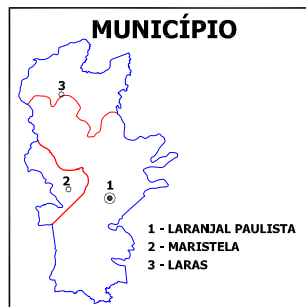
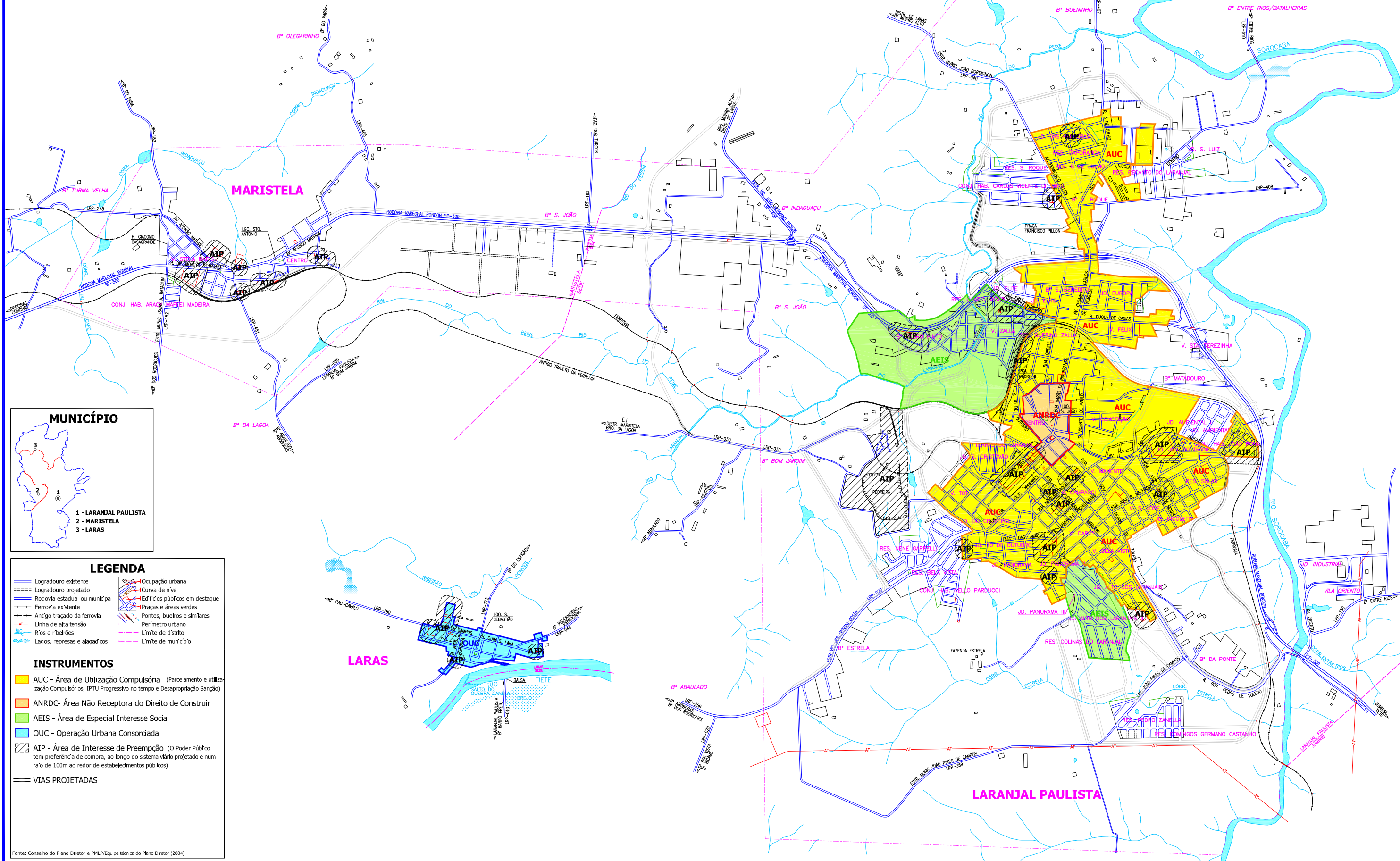
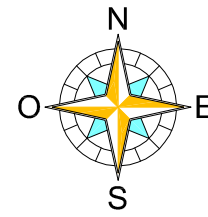
Aplicação dos instrumentos do Estatuto da Cidade

ÁREA URBANA

Edição: Abril de 2005

Escala: 1:25.000 (1cm=250m)

0 100 200 300 400 500m



LEGENDA

	Logradouro existente		Ocupação urbana
	Logradouro projetado		Curva de nível
	Rodovia estadual ou municipal		Edifícios públicos em destaque
	Ferrovia existente		Praças e áreas verdes
	Antigo traçado da ferrovia		Pontes, bueiros e similares
	Linha de alta tensão		Perímetro urbano
	Rios e ribeirões		Límite de distrito
	Lagos, represas e alagadiços		Límite de município

INSTRUMENTOS

- AUC - Área de Utilização Compulsória (Parcelamento e utilização Compulsórios, IPTU Progressivo no tempo e Desapropriação Sanção)
- ANRDC - Área Não Receptora do Direito de Construir
- AEIS - Área de Especial Interesse Social
- OUC - Operação Urbana Consorciada
- AIP - Área de Interesse de Preempção (O Poder Público tem preferência de compra, ao longo do sistema viário projetado e num raio de 100m ao redor de estabelecimentos públicos)
-

VIAS PROJETADAS

Fonte: Conselho do Plano Diretor e PMLP/Equipe técnica do Plano Diretor (2004)